

Jahresbericht Präsidentin 2020

Ein Jahr mit Corona

Das Jahr 2020 war geprägt durch die Einschränkungen der Corona Pandemie. Es konnten kein Grillfest, kein Adventsapéro und kein Weihnachtsessen durchgeführt werden.

Für einige Mieterinnen und Mieter fiel später dann auch noch das gemeinsame Mittagessen im Altersheim weg, da das Altersheim aus Sicherheitsgründen das Restaurant schliessen musste. Diese gemeinsamen Mittagessen sind bis heute noch nicht möglich und wird sehr bedauert und vermisst.

Für kleine Aufmunterungen haben wir gesorgt, indem wir einen kleinen Samichlausengruss und ein Weihnachtspräsent überreicht haben.

Da der Bundesrat aufgerufen hat, dass die ältere Bevölkerung zu Hause bleiben soll, haben wir Angeboten den Einkauf zu erledigen. Dieses wurde von ein paar wenigen genutzt. Die meisten hatten tatkräftige Unterstützung ihrer Angehörigen und Freunde.

Die GV 2020 musste verschoben werden, da zu dieser Zeit ein Versammlungsverbot war. Im September 2020 konnten wir die GV dann im Jakobshof durchführen.

GV 2020

Trotz Corona kamen 30 Genossenschafter an die Generalversammlung. Die Hygienemassnahmen wurden umgesetzt, deshalb durfte auch kein Essen serviert werden. Nichts desto trotz, war es eine lebhaft und interessante GV.

Wichtig für uns im Vorstand war, die Genossenschafter anzufragen, ob sie dem Bau weiterer Alterswohnungen am Bützenenweg zustimmen können, sofern sich der Gemeinderat bereit erklärt, uns das Land im Baurecht abzugeben. Voller Freude durften wir eine einstimmige Unterstützung erfahren.

Unterdessen haben wir auch einen positiven Entscheid von der Gemeinde erhalten, so dass wir das Projekt für den Bau von ca. 20 neuen Alterswohnungen weiter vorantreiben können. Für den nächsten Schritt des «Vorprojektes» braucht es einen Planungskredit von Fr. 110.000.-- für Architekturleistungen und Fachplaner den wir von den Genossenschäftern an der nächsten GV 2021 beantragen möchten.

Mieterwechsel

Von unseren insgesamt 30 Wohnungen hatten wir in diesem Jahr zwei Mieterwechsel.

Neuanmeldungen

16 neue Wohnungsinteressenten konnten wir auf die Warteliste nehmen.

Ausblick auf 2021

Sofern dem Planungskredit von 110'000.-- für das Vorprojekt durch die Genossenschäftern zugestimmt wird, sind wir soweit vorbereitet um die nächsten Schritte einzuleiten.

Vorstand

Ein herzliches Dankeschön an meine Vorstandskolleginnen und -kollegen für die gute und langjährige Zusammenarbeit.



Unser Vorstandsteam:

Martina Chrétien, Rainer Feldmeier, Fredy Binggeli
Paul Gass, Christoph Tschan, Brigitte Grüssi, Sabrina Hanna

Martina Chrétien, Präsidentin
Sissach, im Mai 2021